

**Controllo Economico di Gestione Commessa: per Conto Economico**

Controllo Economico di Gestione del:15/02/2005

Estrazione al :12/2004

Codice Cliente: 2  
 Codice Contratto: Palazzina Edera  
 Codice Commessa: Edera-001  
 Tipo Commessa: G  
 Capo Commessa: LM

Agip  
 Commessa Agip  
 Immobiliare  
 L.Marsori

Data Firma Contratto: 15/08/05  
 Valore Contratto: 374.000,00  
 Ritenuta a garanzia: 10%  
 Penali: 3.000,00  
 Quota Anticipo: 10%

Data Inizio Commessa: 20/09/04  
 Data Inizio lavori: 01/12/04  
 Data Fine Lavori: 30/06/06  
 Data Fine Commessa: 30/08/06

DATI per Conto Economico		BUDGET			CONTABILIZZATO		ORDINI			TOTALI	SCOSTAMENTO			
Conto	Descrizione	Tc	Iniziale	Varianti	Totale	Valore	% Avanzam.	Da Contab.	In Corso	Stime a Fin.	Tot.Prev.	%	Valore	Note
30 10 20 14	Noleggi	C	30.821,00		30.821,00	12.328,40	56,22%	1.000,00	1.000,00	7.600,00	21.928,40	-28,85%	-8.892,60	Sotto Budget
30 10 20 15	Prestatori di Terzi	C	276.000,00		276.000,00	138.000,00	50,18%	112.000,00	20.000,00	5.000,00	275.000,00	-0,36%	-1.000,00	Sotto Budget
30 10 20 19	Spese per Consulenze Tecniche	C	41.387,00		41.387,00	25.057,30	59,58%	8.000,00	7.000,00	2.000,00	42.057,30	1,62%	670,30	Fuori budget
30 10 21 00	Sabbia vagliata	C	4.754,00		4.754,00	1.901,60	35,20%	2.000,00	1.000,00	500,00	5.401,60	13,62%	647,60	Fuori budget
30 10 21 01	Sabbia ca	C	6.481,00		6.481,00	2.592,40	36,55%	1.000,00	2.000,00	1.500,00	7.092,40	9,43%	611,40	Fuori budget
30 10 21 06	Cemento 325	C	16.342,00		16.342,00	8.171,00	51,81%	2.000,00	600,00	5.000,00	15.771,00	-3,49%	-571,00	Sotto Budget
30 10 21 08	Calce	C	2.581,00		2.581,00	1.032,40	25,60%	1.000,00	1.500,00	500,00	4.032,40	56,23%	1.451,40	Fuori budget
30 10 21 12	Cis alleggerito sottofondi	C	2.041,00		2.041,00	816,40	15,07%	3.000,00	1.000,00	600,00	5.416,40	165,38%	3.375,40	Fuori budget
30 10 21 20	Ferro per c.a.	C	23.459,00		23.459,00	11.729,50	38,05%	10.000,00	9.000,00	100,00	30.829,50	31,42%	7.370,50	Fuori budget
30 10 21 21	Rete Elettrosaldata	C	2.426,00		2.426,00	970,40	15,99%	3.000,00	2.000,00	100,00	6.070,40	150,22%	3.644,40	Fuori budget
30 10 21 25	Solai	C	11.829,00		11.829,00	4.731,60	17,38%	8.000,00	14.000,00	500,00	27.231,60	130,21%	15.402,60	Fuori budget
30 10 21 27	Forati- Tavelle	C	38.501,00		38.501,00	19.250,50	68,14%	2.000,00	3.000,00	4.000,00	28.250,50	-26,62%	-10.250,50	Sotto Budget
30 10 21 28	Tegole	C	5.970,00		5.970,00	2.388,00	19,28%	1.500,00	8.000,00	500,00	12.388,00	107,50%	6.418,00	Fuori budget
30 10 21 35	Manufatti in cem.- Canne	C	7.607,00		7.607,00	3.042,80	40,34%	2.000,00	1.000,00	1.500,00	7.542,80	-0,84%	-64,20	Sotto Budget
30 10 21 36	Manufatti in cem.- Fogne	C	2.000,00		2.000,00	800,00	40,00%	1.000,00	200,00	0,00	2.000,00	0,00%	0,00	In Budget
30 10 21 37	Manufatti vari in cemento	C	4.583,00		4.583,00	1.833,20	41,35%	2.000,00	300,00	300,00	4.433,20	-3,27%	-149,80	Sotto Budget
30 10 21 40	Materiali Isolanti e Coibenti	C	15.423,00		15.423,00	7.711,50	51,03%	4.000,00	200,00	3.200,00	15.111,50	-2,02%	-311,50	Sotto Budget
30 10 21 50	Materiali Varii e di Consumo	C	7.000,00		7.000,00	2.800,00	40,00%	3.000,00	500,00	700,00	7.000,00	0,00%	0,00	In Budget
30 10 21 55	Marmi	C	15.205,00		15.205,00	6.082,00	40,33%	5.000,00	1.000,00	3.000,00	15.082,00	-0,81%	-123,00	Sotto Budget
30 10 21 56	Gessisti	C	32.589,00		32.589,00	13.035,60	40,69%	10.000,00	5.000,00	4.000,00	32.035,60	-1,70%	-553,40	Sotto Budget
30 10 21 57	Seramenti	C	33.592,00		33.592,00	13.436,80	38,46%	14.500,00	2.000,00	5.000,00	34.936,80	4,00%	1.344,80	Fuori budget
30 10 21 58	Porte- Portoncini	C	12.339,00		12.339,00	4.935,60	38,16%	3.000,00	500,00	4.500,00	12.935,60	4,84%	596,60	Fuori budget
30 10 21 60	Pavimenti e Rivestimenti	C	21.047,00		21.047,00	8.418,80	39,31%	10.000,00	1.000,00	2.000,00	21.418,80	1,77%	371,80	Fuori budget
30 10 21 63	Tinteggiature e Verniciature	C	12.347,00		12.347,00	3.704,10	29,16%	3.000,00	5.000,00	1.000,00	12.704,10	2,89%	357,10	Fuori budget
30 10 21 64	Ascensori	C	12.000,00		12.000,00	4.800,00	41,74%	3.200,00	2.000,00	1.500,00	11.500,00	-4,17%	-500,00	Sotto Budget
30 10 21 65	Impianto Idrico	C	70.000,00		70.000,00	28.000,00	40,00%	20.000,00	16.000,00	6.000,00	70.000,00	0,00%	0,00	In Budget
30 10 21 66	Impianto Elettrico	C	56.000,00		56.000,00	22.400,00	40,00%	23.600,00	6.000,00	4.000,00	56.000,00	0,00%	0,00	In Budget
30 10 21 67	Forniture Varie	C	12.845,00		12.845,00	5.138,00	42,33%	4.000,00	1.000,00	2.000,00	12.138,00	-5,50%	-707,00	Sotto Budget
30 10 22 03	Fognatura	C	7.485,00		7.485,00	2.994,00	38,91%	2.000,00	200,00	2.500,00	7.694,00	2,79%	209,00	Fuori budget
30 10 22 06	Latoneria	C	10.394,00		10.394,00	4.157,60	43,05%	3.000,00	2.000,00	500,00	9.657,60	-7,08%	-736,40	Sotto Budget
30 10 22 07	Impermeabilizzazioni	C	10.159,00		10.159,00	4.063,60	40,18%	2.000,00	1.050,00	3.000,00	10.113,60	-0,45%	-45,40	Sotto Budget
30 10 22 09	Sistemazioni a verde	C	6.817,00		6.817,00	3.408,50	49,34%	2.000,00	1.000,00	500,00	6.908,50	1,34%	91,50	Fuori budget
30 10 22 10	Basculanti	C	4.000,00		4.000,00	1.600,00	40,00%	1.400,00	500,00	500,00	4.000,00	0,00%	0,00	In Budget
30 10 25 00	Personale	C	99.364,00		99.364,00	47.000,00	48,96%	33.000,00	9.000,00	7.000,00	96.000,00	-3,39%	-3.364,00	Sotto Budget
30 10 45 04	Spese Telefonche Postali	C	6.197,00		6.197,00	2.478,80	38,26%	2.000,00	0,00	2.000,00	6.478,80	4,55%	281,80	Fuori budget
30 10 45 05	Luce,acqua,gas cantiere	C	9.812,00		9.812,00	3.924,80	43,98%	3.000,00	0,00	2.000,00	8.924,80	-9,04%	-887,20	Sotto Budget
30 10 45 30	Spese Varie	C	65.652,00		65.652,00	40.000,00	62,11%	20.000,00	1.400,00	3.000,00	64.400,00	-1,91%	-1.252,00	Sotto Budget
40 00 00 00	Ricavi Opera	R	1.153.200,00		1.153.200,00	345.960,00	30,00%	300.000,00	334.400,00	172.840,00	1.153.200,00	0,00%	0,00	
<b>Totale Costi</b>			<b>1.017.546,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.017.546,00</b>	<b>472.934,00</b>	<b>10,23</b>	<b>336.500,00</b>	<b>130.300,00</b>	<b>91.200,00</b>	<b>1.030.934,00</b>	<b>1,32%</b>	<b>13.436,20</b>	<b>Fuori budget</b>
<b>Ricavi</b>			<b>1.153.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.153.200,00</b>	<b>345.960,00</b>		<b>300.000,00</b>	<b>334.400,00</b>	<b>172.840,00</b>	<b>1.153.200,00</b>			
<b>Lavori in Corso</b>						<b>529.022,70</b>	<b>-183,063</b>							
<b>Totale Ricavi</b>			<b>1.153.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.153.200,00</b>	<b>-183.062,70</b>					<b>1.153.200,00</b>			
<b>Margine Oper. Lordo</b>			<b>135.654,00</b>		<b>135.654,00</b>						<b>122.266,00</b>			
			<b>11,76%</b>		<b>11,76%</b>						<b>10,60%</b>			

**DETTAGLIO VARIAZIONI AI BUDGET**

Cto Contabile	Descrizione	Tc	Data Variaz.	Note
30 10 20 19	Spese per Consulenze Tecniche	C	20/01/06	Richiesta Variante
30 10 21 01	Sabbia ca	C	20/01/06	Richiesta Variante
30 10 21 12	Cis alleggerito sottofondi	C	20/01/06	Richiesta Variante
30 10 21 21	Rete Elettrosaldata	C	20/01/06	Ulteriori acquisti
30 10 21 28	Tegole	C	20/01/06	Richiesta Variante

**DETTAGLIO STIME A FINIRE**

Cto Contabile	Descrizione	Tc	Data Stima	Note
30 10 20 19	Spese per Consulenze Tecniche	C	10/12/04	Previsioni errate di prezzo di acquisto
30 10 21 01	Sabbia vagliata	C	15/12/04	Problemi relativi al materiale
30 10 21 01	Sabbia ca	C	15/02/05	Previsioni errate di prezzo di acquisto
30 10 21 08	Calce	C	15/02/05	Previsioni errate di prezzo di acquisto
30 10 21 12	Cis alleggerito sottofondi	C	15/02/05	Imprevisti per lavorazione posatura
30 10 21 20	Ferro per c.a.	C	15/02/05	Previsioni errate di prezzo di acquisto

**Legenda:**

**Budget:** Valori derivanti in automatico da l Progetto esecutivo;  
**Contabilizzato:** Tutti i movimenti contabilizzati;  
**Ordini:** Contiene tutti i movimenti da contabilizzare, cioè bolle, sal passivi, ore manodopera valorizzate;  
**In Corso:** Contiene gli ordini di materiali e prestazioni;  
**Stime a finire:** Contiene le stime a finire valorizzate;  
**Lavori in Corso:** Valore corretto dei lavori in corso relativamente alla contabilizzazione Costi;